

10 St-51/2015-55

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Prijemljena je na redno - preko pošte (oblično preporučeno)

17.09.2018 god. s primjenom sa priloga

Izrazac 20. prijedlog o otvorenom - s oštećenim omotom.

LJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I TEČAJNE MASE

Prijemljena je na redno - preko pošte (oblično preporučeno) dana 20 god.

- nedostaje takse kune u taksenim markama

- pismeno primljeno bez takse.

Primijene vrijednosti (novac, takse, marke i sl.)

D U PAZINU

I d.o.o. u stečaju, Partizanska 13, Poreč

Markovići 21, Rijeka

Stečajni upravitelj: **Gordan Blagojević, Markovići 21, Rijeka**

Odmah sam telefonski kontaktirao Općinsko državno odvjetništvo u Puli, gospođu Anu Božac te zamolio za žurno postupanje sukladno pisanom očitovanju Ministarstvo financija Porezna uprava Pazin, odnosno povlačenje prijedloga za ovrhu Ovr-8362/2016 koja se vodi pred Općinskim sudom u Puli, Stalna služba u Rovinju.

Do dana podnošenja ovog izvješća prijedlog za ovrhu nije povučen.

1.2. Postupci u kojima je sudjelovao stečajni upravitelj

Postupci su navedeni pod točkom 1.1. ovog izvješća.

1.3. Radnici stečajnog dužnika

Stečajni dužnik ni na dan otvaranja stečajnog postupka nije imao zaposlenih radnika, a nema ni novo zaposlenih radnika.

1.4. Mogućnost zaključenja stečajnog postupka

S obzirom na činjenicu da se imovina stečajnog dužnika sastoji isključivo od nekretnine navedene pod točkom 2.1. ovog izvješća, stečajni postupak moći će se zaključiti tek po unovčenju navedene nekretnine.

2. STANJE STEČAJNE MASE

2.1. Pregled predmeta stečajne mase prema članku 223. Stečajnog zakona

a. Stečajnu masu dužnika čine nekretnine označene kao 10/20 dijela i 8/20/dijela k.č.br. 822/Z u naravi kuća, k.č. b25/Z u naravi kuća, k.č. 3897 u naravi oranica, k.č. 3900 u naravi oranica i k.č. 3901/1 u naravi oranica sve upisane u z.k.ul. 6232 k.o. Žminj. Na navedenim nekretninama započet je ovršni postupak pre Općinskim sudom u Puli Stalna služba u Rovinju.

b. Stečajnu masu dužnika nadalje čine i nekretnine označene kao k.č. 3888/13 u naravi livada, k.č. 3899/2 u naravi oranica sve upisane u z.k.ul. 5697 k.o. Žminj; k.č. 3888/7 u naravi livada i k.č. 3888/7 u naravi oranica sve upisane u z.k.ul. 6563 k.o. Žminj. Nekretnine pod a. i b. čine jedinstvenu funkcionalnu gospodarsku cjelinu.

2.2. Unovčeni predmeti stečajne mase

Nema unovčenih predmeta stečajne mase.

2.3. Neunovčeni predmeti stečajne mase

Imovina stečajnog dužnika još uvijek nije unovčena. Imovina se sastoji isključivo od nekretnine navedene pod točkom 2.1. ovog izvješća.

2.4. Razlučna prava

Razlučna prava detaljno su opisana u prethodnim izvješćima

2.5. Stečajni vjerovnici

Tražbine stečajnih vjerovnika utvrđene na ispitnom ročištu iznose 162.220,83 kn sve kao tražbine drugog višeg isplatnog reda.

2.6. Vjerovnici stečajne mase

Vjerovnici stečajne mase nepromijenjeni su u odnosu na prethodno izvješće.

Vjerovnici stečajne mase moći će se namirivati tek po unovčenju nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.

2.8. Podaci o namirenju diobama

Namirenju troškova stečajnog postupka, obveza stečajne mase, i razlučnih vjerovnika pristupiti će se nakon unovčenja imovine dužnika iz točke 2.1. ovog izvješća. Ocjenjujem da raspoloživa stečajna masa neće biti dostatna niti za djelomično namirenje stečajnih vjerovnika.

3. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

3.1. Radnje koje će se poduzimati u narednom tromjesečju

Predlaže se da se sa postupkom prodaje nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika krene nakon što se razlučni vjerovnik RH Porezna uprava zastupana po ODO u Puli povuče prijedlog za ovrhu Ovr-8362/2016 te da se i nekretnina upisana u zk. ulošku 6232 k.o. Žminj proda u stečajnom postupku a ne odvojeno u već započetom ovršnom postupku.

U Rijeci 20. veljače 2018.

Stečajni upravitelj
Gordan Blagojević